**Протокол о результатах аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

06 июня 2017 года г. Лабытнанги

**Извещение № 040517/1015101/01 от 04.05.2017г.**

**Лот № 1** Местоположение: ЯНАО, г. Лабытнанги, ул. Сибирская.

Площадь: 2385 кв.м. Фактическое использование/характеристика деятельности: для строительства объекта: «Здание складов по ул. Сибирская в г. Лабытнанги»**.**. Кадастровый номер: 89:09:030105:248.

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о месте, дате и времени проведения аукциона | Ямало-Ненецкий автономный округ, город Лабытнанги, Администрация города Лабытнанги, Площадь В. Нака, д. 1, этаж 1, зал заседаний.  06 июня 2017 г., в 10:00 часов |
| Предмет аукциона | На право заключения договора аренды земельного участка |
| Сведения о местоположении и площади земельного участка | **Местоположение: ЯНАО, г. Лабытнанги, ул. Сибирская**  **Площадь: 2385 кв.м.**  **Кадастровый номер: 89:09:030105:248.**  Границы: кадастровый паспорт земельного участка, распоряжение заместителя главы Администрации города Лабытнанги от 12.08.2013 № 1072.  Принадлежность земельного участка к определенной категории земель: земли населенных пунктов.  Обременение: нет.  Ограничение использования: нет.  Разрешенное использование: склады.  **Фактическое использование/характеристика деятельности: для строительства объекта: «Здание складов по ул. Сибирская в г. Лабытнанги».**  Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: нет.  Этажность – 1 эт.  Минимальный отступ от красной линии – 3 м.  Максимальный процент застройки, а так же размеры земельных участков не подлежат ограничению  (определяются в соответствии с Приложением «Е», «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция  СНиП 2.07.01-89\*»).  Технические условия: за техническими условиями на подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения обращаться в ОАО «Тепло-Энергетик» (письмо от 09.02.2017 № 05/851).  Срок аренды земельного участка: 10 лет. |
| Сведения об участниках аукциона | 1. Глебов Геннадий Васильевич, действующий от имени Ахметова Даута Ахатовича по доверенности от 14.02.2017 № 1-264, удостоверенной нотариусом нотариального округа город Лабытнанги Ямало-Ненецкого автономного округа Бралгиной А.В. 2. Общество с ограниченной ответственностью «Ямалконцерн» в лице Гусакова Александра Михайловича, действующего на основании доверенности от 30.05.2017 № 10 |
| Сведения о начальной цене предмета аукциона | **11 528,14 (российский рубль)**. |
| Сведение о **последнем** предложении цены предмета аукциона | 66 948,14 (шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок восемь рублей 14 копеек) |
| Сведение о **предпоследнем** предложении цены предмета аукциона | 66 608,14 (шестьдесят шесть тысяч шестьсот восемь рублей 14 копеек) |
| Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) **победителя аукциона** | Общество с ограниченной ответственностью «Ямалконцерн» в лице Гусакова Александра Михайловича, действующего на основании доверенности от 30.05.2017 № 10.  625013, г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 3Б, оф. 403 |
| Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) участника аукциона, который сделал **предпоследнее** предложение о цене предмета аукциона | Глебов Геннадий Васильевич, действующий от имени Ахметова Даута Ахатовича по доверенности от 14.02.2017 № 1-264, удостоверенной нотариусом нотариального округа город Лабытнанги Ямало-Ненецкого автономного округа Бралгиной А.В.  629400, ЯНАО, г. Лабытнанги, ул. Пионерская, д. 3А |
| Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (**размер ежегодной арендной платы**) | 66 948,14 (шестьдесят шесть тысяч девятьсот сорок восемь рублей 14 копеек) |

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии:

**Комиссия.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Начальник управления имущественных и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.А. Денисюк |
| **Члены комиссии**: |  |  |
| Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.Н. Насымбаева |
| Ведущий специалист сектора по оформлению правоустанавливающих документов на землю отдела земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Паршина |
|  |  |  |
| **Победитель аукциона:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Гусаков Александр Михайлович, действующий по доверенности от 30.05.2017 № 10 от имени Общество с ограниченной ответственностью «Ямалконцерн» |